



taurodata



**APTITUD
LECHERA**
evaluación del
predio para
producción de
leche

Informe N.º VE-1010082397

TAMBO NUEVO

CLIENTE

VE-Apure

EVALUACIÓN LECHERA · APTITUD DEL PREDIO PARA TAMBO

Parroquia La Trinidad - Estado Apure - VE

El predio queda fuera del perímetro de expansión lechera hasta confirmar agua del hato y cadena de frío. Se reportan los factores del sitio que lo determinan; el análisis productivo no se desarrolla mientras el recurso crítico no se asegure.

SUPERFICIE

100,8 ha

UBICACIÓN

Parroquia La Trinidad · VE

COORDENADAS

7.1119, -70.0484

EMITIDO

2026-06-10

FUERA DE EXPANSIÓN LECHERA

Admisión Suspendida ·

estrés calórico no abatible, agua
no asegurada para el hato.



01

Veredicto: fuera de expansión lechera

Este predio **no reúne las condiciones físicas para instalar un tambo**. A continuación se reportan los factores del sitio que lo determinan. El análisis productivo —capacidad de hato, litros y economía— **no se desarrolla**: sería darle entidad a un proyecto que el recurso del sitio no sostiene.

ESTRÉS
CALÓRICO NO
ABATIBLE

THI 94

AGUA NO
ASEGURADA
PARA EL HATO

**superficial a
5.8 km**

ESTRÉS CALÓRICO NO ABATIBLE

El índice THI del mes cálido está en zona de estrés extremo no recuperable: ni con enfriamiento estructural (sombra, ventilación forzada y aspersion) la producción y la fertilidad se sostienen en términos económicos. El sitio no reúne condiciones térmicas para un tambo.

AGUA NO ASEGURADA PARA EL HATO

El agua superficial está a 5.8 km y no hay freático confirmado: el hato dependería de pozo sin caudal verificado. Un tambo consume agua de alto volumen todos los días y no admite suministro incierto; es una limitante eliminatoria mientras no se asegure y afore la fuente.

FUERA DE EXPANSIÓN LECHERA

El predio queda

FUERA DEL PERÍMETRO DE EXPANSIÓN LECHERA HASTA ASEGURAR Y AFORAR EL AGUA DEL HATO; RESOLVER EL ESTRÉS CALÓRICO CON ENFRIAMIENTO ESTRUCTURAL; CONFIRMAR ENERGÍA Y CADENA DE FRÍO

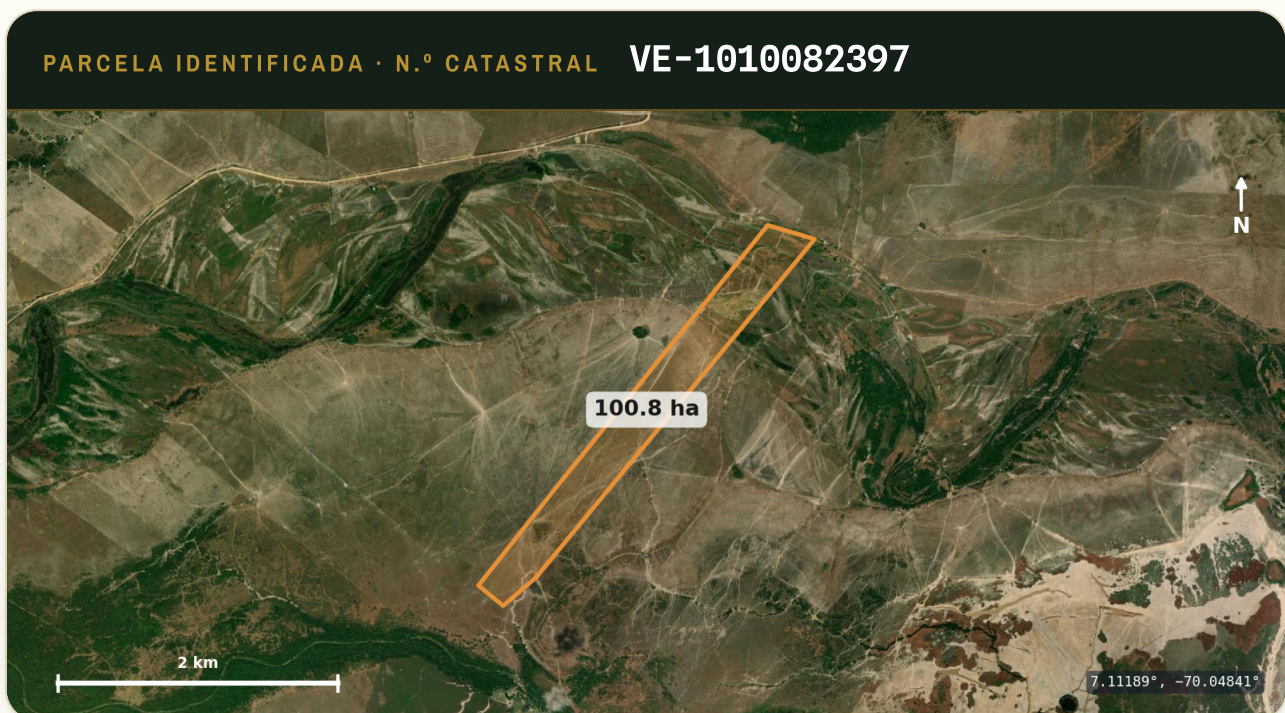
. No es un descarte definitivo: es una admisión suspendida. Si esos recursos se verifican en campo, el sitio puede reevaluarse; mientras tanto no debe integrarse a una cuenca de abasto ni comprometerse volumen de compra.

Dictamen del motor: Predio NO recomendado para tambo: estrés calórico no abatible y agua no asegurada para el hato. El análisis productivo (capacidad de hato, litros y economía) no se desarrolla porque el recurso del sitio no lo sostiene. Se reportan los factores que lo determinan.

02

Reconocimiento de la parcela ● MEDIDO

A partir de las coordenadas **identificamos la parcela** sobre imagen satelital de alta resolución, con su número catastral y su superficie.



N.º CATASTRAL

LATITUD

LONGITUD

SUPERFICIE

VE-
1010082397

7.11189

-70.04841

100,8 ha

Imagen © Esri World Imagery. El polígono delimita la parcela proyectada sobre la imagen.

03

Calificación por recursos

Los dos factores que un atlas no da y que mandan en lechería —**confort térmico** y **agua del hato**— van destacados; el resto, en barras.

CONFORT
TÉRMICO —
ESTRES SEVERO

40/100

AGUA DEL HATO
— AGUA
AJUSTADA
(VERIFICAR
VOLUMEN)

66/100

Agua (hato)

66/100

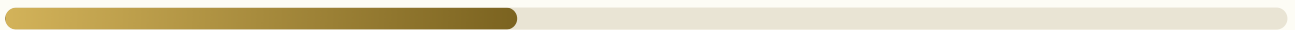
agua ajustada (verificar volumen)



Confort térmico

40/100

estres severo



Forraje propio

85/100

forraje propio excelente



Clima

62/100

estres termico alto



Topografía

90/100

apta para corrales y maquinaria



Logística / recolección

82/100

recoleccion confiable



Energía / servicios

53/100

requiere inversion media



Suelo

82/100

bueno



CONFORT TÉRMICO

Índice THI del mes calido aprox. 93 (T 38 C, HR 73%): estres calorico severo para vaca Holstein.



ENERGÍA / SERVICIOS

Energía y servicios inferidos por accesos y agua cercana; sin inventario de red electrica ni tanque de frio.

04

Semáforos de admisibilidad lechera

Lectura de un vistazo: cada factor crítico del tambo se resuelve en una luz. **Verde** habilita, **ámbar** condiciona (exige inversión o verificación) y **rojo** bloquea hasta resolver. Agua y cadena de frío son los dos que, en rojo, dejan al predio fuera de la operación lechera.

AGUA DEL HATO



Admisible

agua ajustada (verificar volumen) · superficial a 5,8 km

aptitud del factor: 66/100

CONFORT TÉRMICO / THI



No admisible

THI 93,5 mes cálido · estrés severo
aptitud del factor: 40/100

☐ FORRAJE PROPIO



Admisible

forraje propio excelente

aptitud del factor: 85/100

☐ LOGÍSTICA DE RECOLECCIÓN



Admisible

recoleccion confiable · camino a 1908 m

aptitud del factor: 82/100

⚡ ENERGÍA / CADENA DE FRÍO



Condicionado

requiere inversion media · sin inventario de red eléctrica ni tanque de frío

aptitud del factor: 53/100

Energía y cadena de frío se infieren por accesos y agua: no hay capa de red eléctrica ni inventario de tanque de frío, por lo que ese semáforo nunca supera ámbar sin verificación en campo.

05

Confort térmico (estrés calórico)

El estrés calórico es determinante en la vaca lechera de alta producción: por encima de ciertos umbrales el índice THI deprime consumo, producción y fertilidad.

THI MES CÁLIDO
— ESTRÉS
SEVERO

93,5

MERMA SOBRE
PRODUCCIÓN

×0,7

ÍNDICE THI (MES CÁLIDO)

93,5

TEMPERATURA DE ESTRÉS

37,6 °C

HUMEDAD RELATIVA

73 %

NIVEL DE ESTRÉS	severo
-----------------	--------

MERMA SOBRE PRODUCCIÓN	× 0,7
------------------------	-------

MITIGABLE CON ENFRIAMIENTO	sí
----------------------------	----



LIMITANTE CRÍTICA

El estrés calórico es severo en este sitio: sin sombra, ventilación y aspersión, la producción y la fertilidad caen de forma estructural. El sistema pastoril a la intemperie es de alto riesgo aquí.

06

Sustentabilidad hídrica del hato

El hato lechero consume agua en alto volumen y a diario; una falla de suministro no se posterga. Se evalúa disponibilidad, freático y condición del acuífero.

DISPONIBILIDAD	agua ajustada (verificar volumen)
----------------	-----------------------------------

LLUVIA ANUAL	1.524 mm
--------------	----------

AGUA SUPERFICIAL CERCANA	5,8 km
--------------------------	--------

PROFUNDIDAD DE FREÁTICO	s/d
-------------------------	-----

ESTADO DEL ACUÍFERO	s/d
---------------------	-----

07

Lectura para comprador institucional

El mismo diagnóstico, leído por quien **compra, financia o asegura** leche y gestiona una red de proveedores. Este predio se trata como un proveedor potencial de la cuenca.

PARA AGROINDUSTRIA LÁCTEA, BANCO O ASEGURADOR

- **Admisibilidad a cuenca:** integrable de forma condicionada — exige inversión de mitigación (enfriamiento, energía, acceso) y verificación en campo antes de comprometer volumen de compra.
- **Riesgo de continuidad de abasto:** contracción de litros en el mes cálido por estrés calórico.
- **Uso en cartera:** este predio es una observación; el valor para una agroindustria o un banco aparece al escalar la lectura a toda la red de proveedores — qué tambos están en riesgo hídrico o calórico y dónde se contrae la cuenca — cruzada con su cartografía de recolección.

08

Alcance, lectura del resultado y límites de uso

Evaluación de gabinete. Este informe integra capas geoespaciales, modelos climáticos y datos catastrales para un diagnóstico remoto del predio. Los valores marcados como *estimación* deben validarse con muestreo de suelo, aforo y análisis del agua y recorrida de campo antes de comprometer capital. No emite dictamen veterinario ni sanitario; el manejo del hato requiere profesional colegiado. No constituye avalúo de mercado con validez legal para crédito o protocolización.